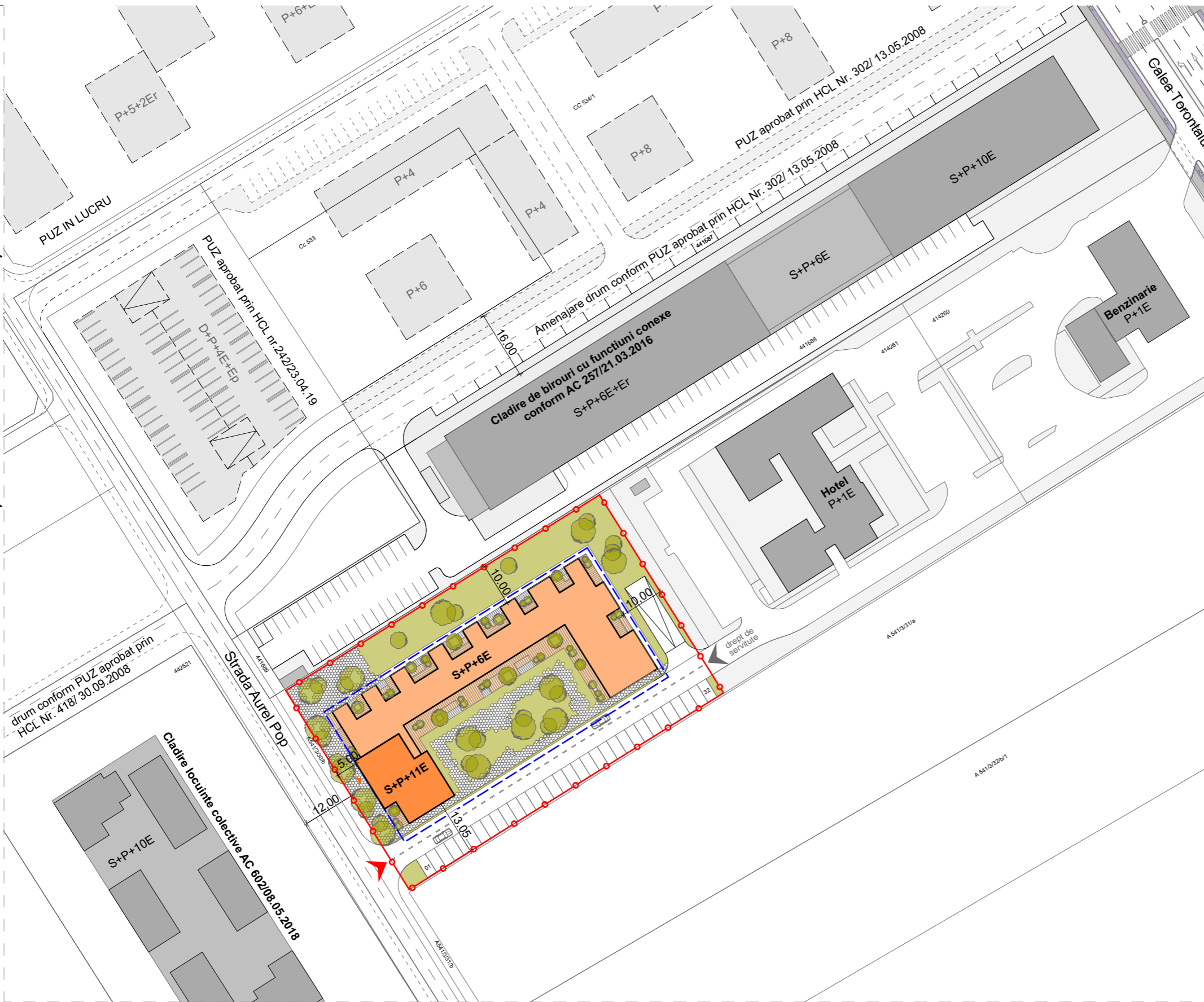


PUZ- LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII



LEGENDA :

- Limita de proprietate
- Acces auto existent
- Acces auto propus
- Acces pietonal propus
- Limita de implantare a constructiilor/ retrageri
- Locuinte colective, servicii, comert
- Cladiri existente
- Spatii verzi amenajate

PARCELA CF 414262, NR. CAD. 414262  
S teren = 4 754 mp

Regim de inaltime = S+P+6E si S+P+11E  
Suprafata zona verde = 20%  
Indici urbanistici mobilare propusa  
POT = 34,73%  
CUT = 2,3



STUDIOARCA

Timisoara, strada Tosca nr.14, J35/234/99, e-mail office@studioarca.ro

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	1:1000
PROIECTAT	arh. Mihaela RUSULET		
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET	mai 2019	
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA		

beneficiar: HOTEL VESTEM TRANSILVANIA S.R.L.  
den. lucrare: P.U.Z.- Locuinte colective, comert, servicii  
adresa: Timisoara, str. Aurel Pop FN,  
CF 414262, nr. cad 414262

pr. nr.  
428/2017

plansa:  
POSSIBILITATI DE MOBILARE

faza  
STUDIU DE  
OPORTUNITATE  
plansa nr.  
04A

format A3